



## ГЛАВА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

от 26.12.2017 № 148

г. Сысерть

***О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в части увеличения предельного количества этажей с 5 до 9 в границах земельного участка с кадастровым номером 66:25:2901005:130, расположенного по адресу: Свердловская область, город Сысерть, микрорайон Новый, 32, находящегося в границе территориальной зоны коммерческих объектов (ТД-1)***

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Сысертском городском округе», утвержденным решением Думы Сысертского городского округа от 23.11.2011 года № 444 (в редакции от 27.08.2015 г.), Правилами землепользования и застройки на территории Сысертского городского округа, утвержденными решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 года № 323 (в редакции от 29.06.2017 года № 628), руководствуясь Уставом Сысертского городского округа, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Сысертского городского округа», утвержденным постановлением Администрации Сысертского городского округа от 02.08.2016 г № 2064, на основании заявления Соколова Александра Юрьевича, Иванова Дмитрия Сергеевича от 13.12.2017 года № 12-11459, заключения комиссии по землепользованию и застройке Сысертского городского округа № 25 от 20.12.2017 года

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в части увеличения предельного количества этажей с 5 до 9 в границах земельного участка с кадастровым номером 66:25:2901005:130, расположенного по адресу: Свердловская область, город Сысерть, микрорайон Новый, 32, находящегося в границе территориальной зоны коммерческих объектов (ТД-1) на 18 января 2018 года в 17 часов 15 минут, по адресу: город Сысерть Сысертского района Свердловской области, улица Ленина, 35, зал заседаний Администрации Сысертского городского округа.

2. Установить срок проведения публичных слушаний не более одного месяца со дня оповещения жителей Сысертского городского округа, заинтересованных лиц о времени и

месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Комиссии по землепользованию и застройке Сысертского городского округа:

1) организовать и провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, применительно к которому запрашивается данное разрешение;

2) определить место и время ознакомления заинтересованных лиц с материалами публичных слушаний понедельник-пятница с 14-00 до 17-00 в здании Администрации Сысертского городского округа по адресу: город Сысерть Сысертского района Свердловской области, улица Ленина, 35, отдел архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа, кабинет № 49;

3) направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, правообладателям земельных, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение;

4) осуществить прием от физических и юридических лиц предложений и рекомендаций по выносимому на публичные слушания вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в письменном виде, для включения их в протокол публичных слушаний, в рабочее время, с даты регистрации настоящего постановления до 17 января 2018 года по адресу: город Сысерть, улица Ленина, 35, Администрация Сысертского городского округа, кабинет № 49;

5) опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

4. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских