



## АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 25.11.2025 № 4399-ПА  
г. Сысерть

**Об утверждении схемы размещения гражданами некапитальных сооружений, мест для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства при использовании земель или земельных участков, находящихся в государственной собственности и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности на территории Сысертского муниципального округа и признании утратившим силу постановления Администрации Сысертского муниципального округа от 24.07.2025 № 2644-ПА «Об утверждении схемы размещения гражданами некапитальных сооружений, мест для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства при использовании земель или земельных участков, находящихся в государственной собственности и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности на территории Сысертского муниципального округа и признании утратившим силу постановления Администрации Сысертского городского округа от 26.04.2024 № 1573-ПА «Об утверждении схемы размещения гражданами некапитальных сооружений, мест для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства при использовании земель или земельных участков, находящихся в государственной собственности и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности на территории Сысертского городского округа»**

Руководствуясь статьей 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», постановлением Правительства Свердловской области от 19.11.2021 № 806-ПП «Об отдельных вопросах использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства», статьей 111 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», постановлением Администрации Сысертского муниципального округа от 19.09.2025 № 3484-ПА

«О необходимости внесения изменений в схему размещения гражданами некапитальных сооружений, мест для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства при использовании земель или земельных участков, находящихся в государственной собственности и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности на территории Сысертского муниципального округа», принимая во внимание поступившее заявление,

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить схему размещения гражданами некапитальных сооружений, мест для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства при использовании земель или земельных участков, находящихся в государственной собственности и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности на территории Сысертского муниципального округа (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление Администрации Сысертского муниципального округа от 24.07.2025 № 2644-ПА «Об утверждении схемы размещения гражданами некапитальных сооружений, мест для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства при использовании земель или земельных участков, находящихся в государственной собственности и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности на территории Сысертского муниципального округа и признании утратившим силу постановления Администрации Сысертского городского округа от 26.04.2024 № 1573-ПА «Об утверждении схемы размещения гражданами некапитальных сооружений, мест для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства при использовании земель или земельных участков, находящихся в государственной собственности и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности на территории Сысертского городского округа».

3. Настоящее постановление опубликовать в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Исполняющий обязанности  
Главы Сысертского  
муниципального округа

С.О. Воробьёв

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00A8E6430A3A61D37EF823144CB33DA8C9  
Владелец **Воробьёв Сергей Олегович**  
Действителен с 12.02.2025 по 08.05.2026

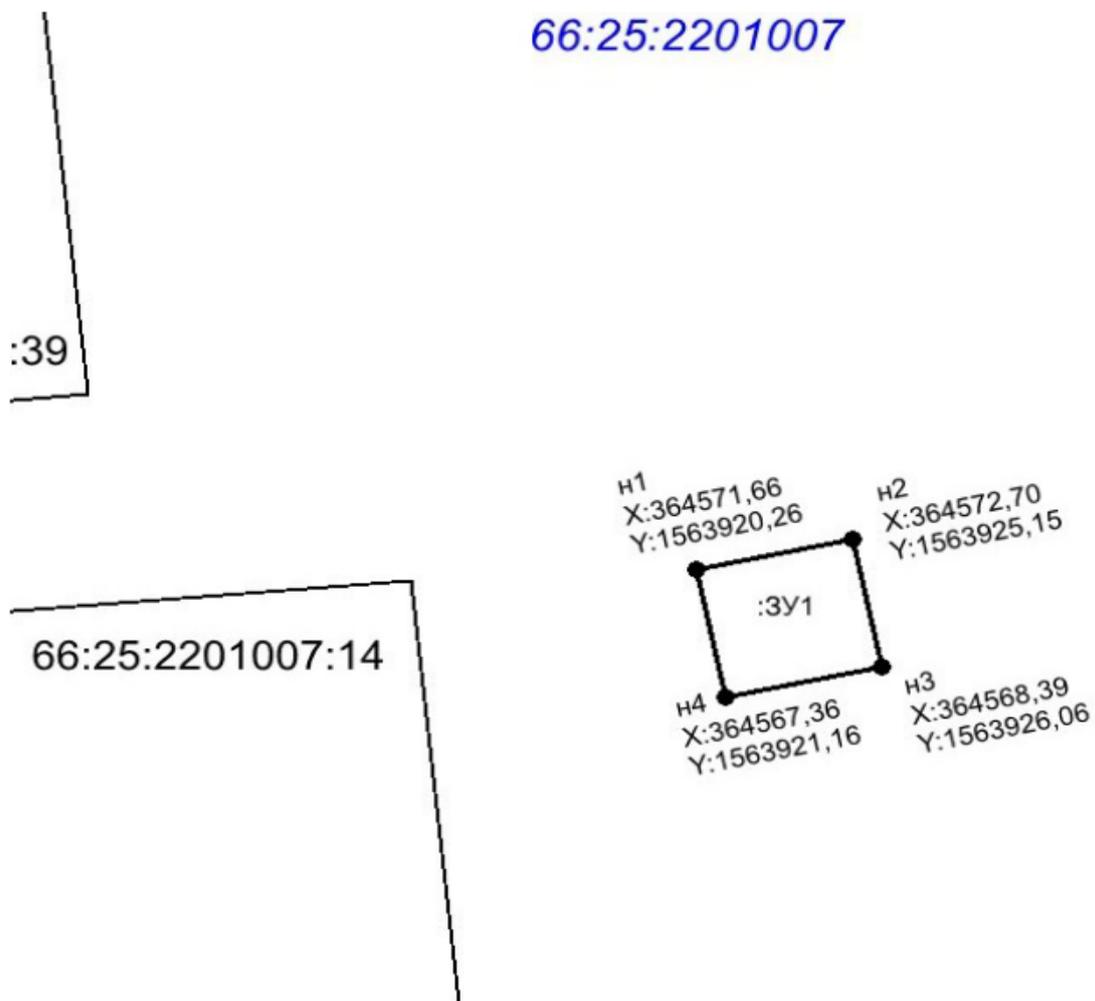
УТВЕРЖДЕНА  
 постановлением Администрации  
 Сысертского муниципального округа  
 от 25.11.2025 № 4399-ПА  
 «Об утверждении схемы размещения  
 гражданами некапитальных сооружений,  
 мест для стоянки технических или других  
 средств передвижения инвалидов вблизи их  
 места жительства при использовании земель  
 или земельных участков, находящихся в  
 государственной собственности и земельных  
 участков, находящихся в муниципальной  
 собственности на территории Сысертского  
 муниципального округа»

**Схема размещения гражданами некапитальных сооружений, мест для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства при использовании земель или земельных участков, находящихся в государственной собственности и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности на территории Сысертского муниципального округа**

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	Координаты (система координат - МСК № 1) (X, Y)		Площадь земель или земельного участка для размещения объекта (кв.м)	Вид объекта
1.	поселок Двуреченск (графическое приложение № 1)	-	364571,66 364572,70 364568,39 364567,36 364571,66	1563920,26 1563925,15 1563926,06 1563921,16 1563920,26	22,00	гараж, являющийся некапитальным сооружением
2.	поселок Бобровский, улица Демина, 51 (графическое приложение № 2)	-	374993,30 374989,02 374987,29 374991,57 374993,30	1555844,81 1555846,50 1555842,12 1555840,44 1555844,81	22,00	гараж, являющийся некапитальным сооружением

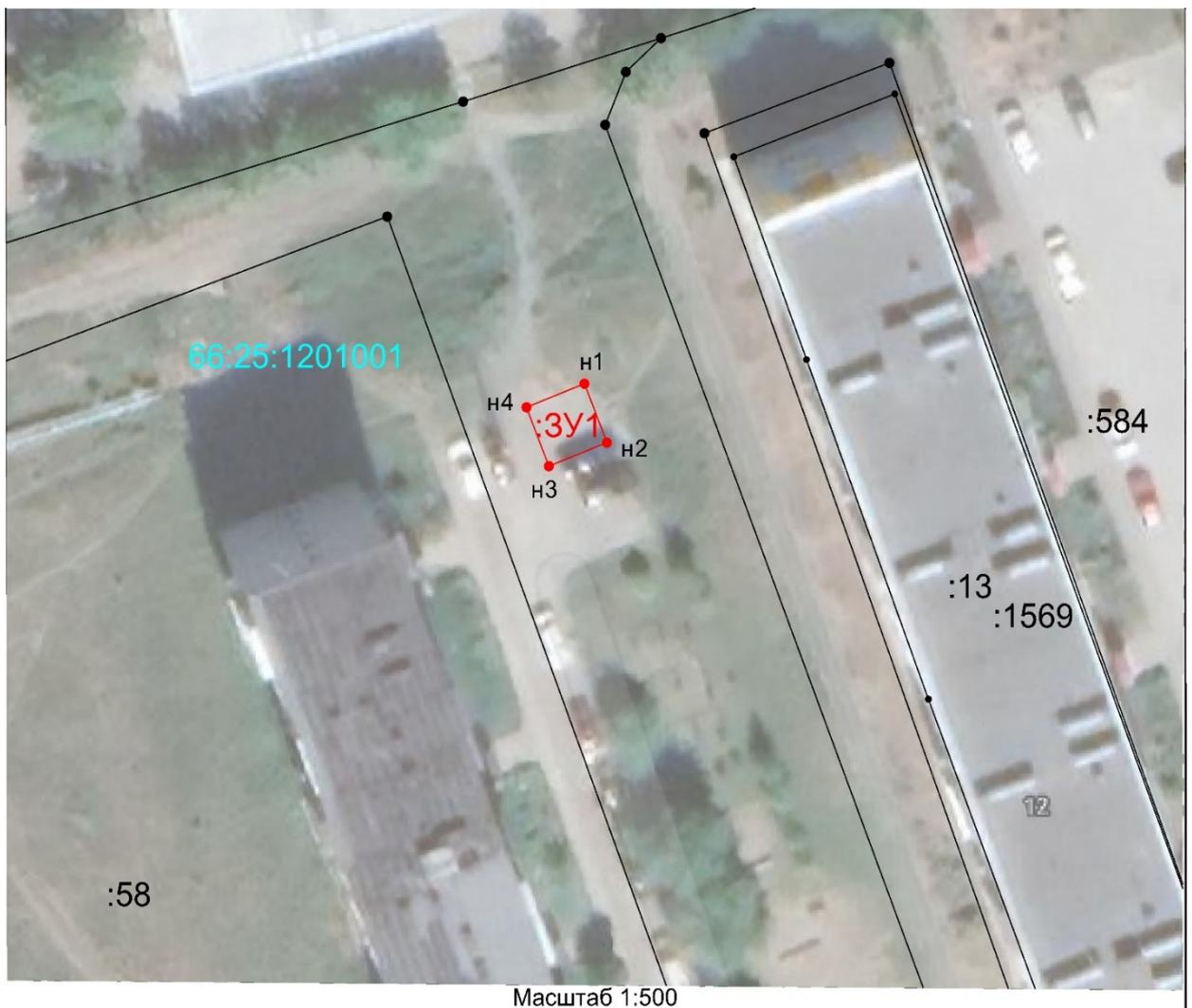
№ п/п	Адрес (местоположение) объекта	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	Координаты (система координат - МСК № 1) (X, Y)		Площадь земель или земельного участка для размещения объекта (кв.м)	Вид объекта
3.	город Сысерть, (графическое приложение № 3)	-	354990,60 354990,25 354984,24 354984,59 354990,60	1546978,33 1546981,93 1546981,35 1546977,75 1546978,33	22,00	стоянка технического или другого средства передвижения инвалидов вблизи их места жительства
4.	Село Патруши, улица Советская (графическое приложение № 4)	-*	374714,42 374713,26 374710,29 374711,45 374714,42	1546018,72 1546020,50 1546018,56 1546016,78 1546018,72	8	гараж, являющийся некапитальным сооружением

Графическое приложение № 1  
к схеме размещения гражданами  
некапитальных сооружений, мест для  
стоянки технических или других  
средств передвижения инвалидов  
вблизи их места жительства при  
использовании земель или земельных  
участков, находящихся в  
государственной собственности и  
земельных участков, находящихся в  
муниципальной собственности на  
территории Сысертского  
муниципального округа,  
утвержденной постановлением  
Администрации Сысертского  
муниципального округа  
от 25.11.2025 № 4399-ПА

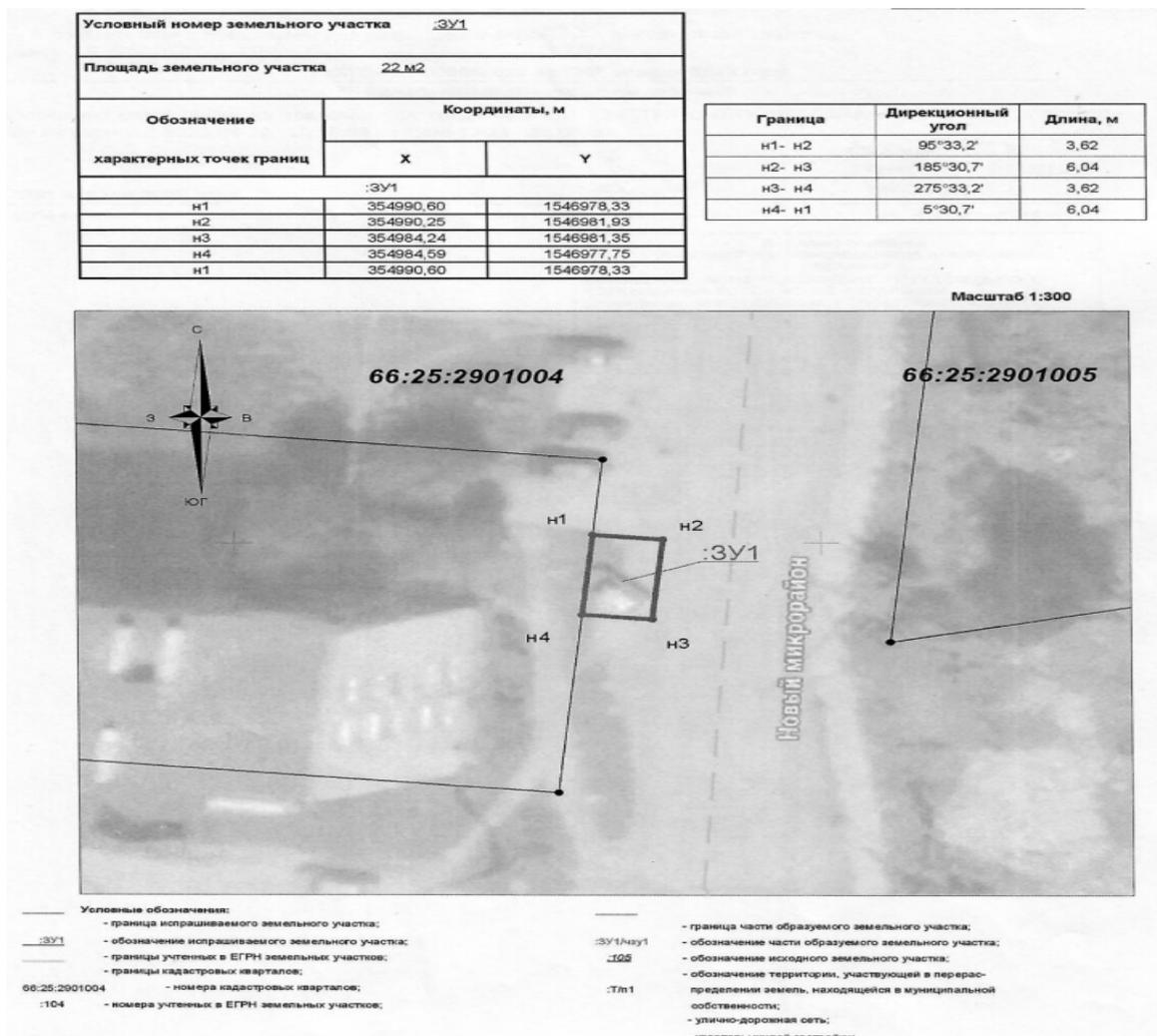


Масштаб 1:500

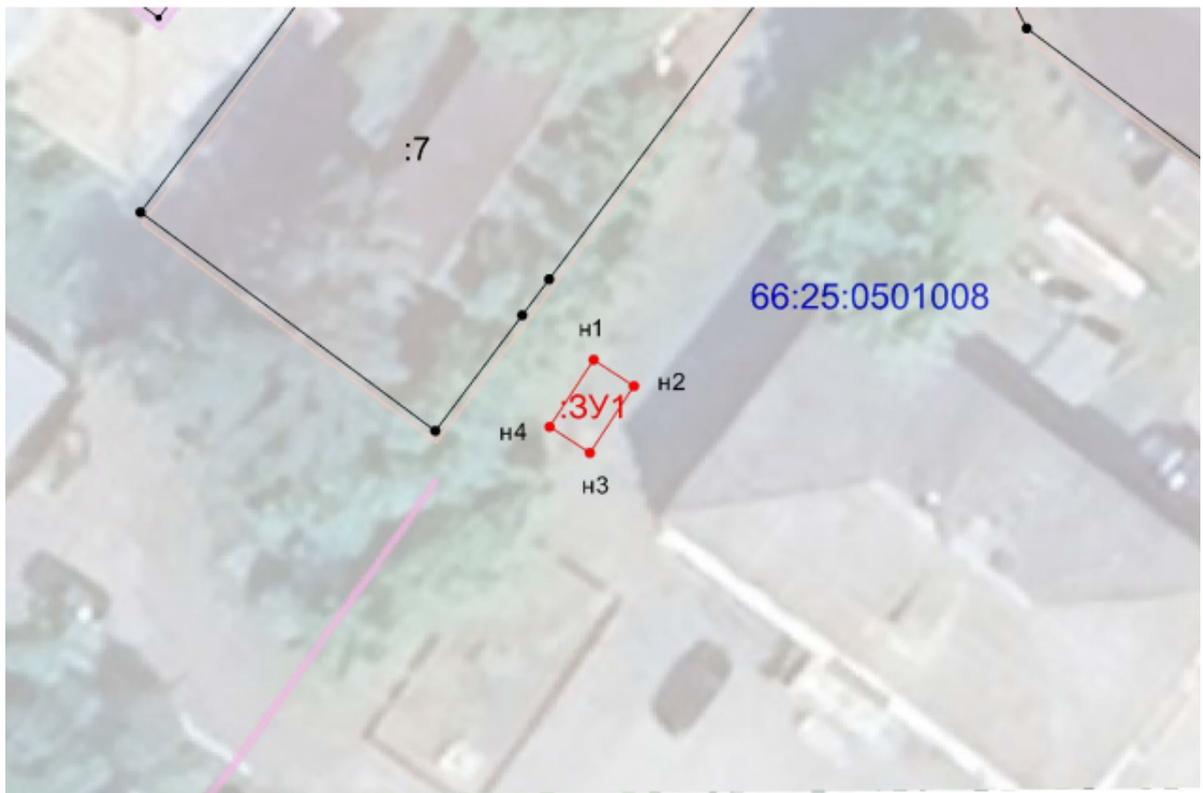
Графическое приложение № 2  
к схеме размещения гражданами  
некапитальных сооружений, мест для  
стоянки технических или других  
средств передвижения инвалидов  
вблизи их места жительства при  
использовании земель или земельных  
участков, находящихся в  
государственной собственности и  
земельных участков, находящихся в  
муниципальной собственности на  
территории Сысертского  
муниципального округа,  
утвержденной постановлением  
Администрации Сысертского  
муниципального округа  
от 25.11.2025 № 4399-ПА



Графическое приложение № 3  
к схеме размещения гражданами  
некапитальных сооружений, мест для  
стоянки технических или других  
средств передвижения инвалидов  
вблизи их места жительства при  
использовании земель или земельных  
участков, находящихся в  
государственной собственности и  
земельных участков, находящихся в  
муниципальной собственности на  
территории Сысертского  
муниципального округа,  
утвержденной постановлением  
Администрации Сысертского  
муниципального округа  
от 25.11.2025 № 4399-ПА



Графическое приложение № 4  
к схеме размещения гражданами  
некапитальных сооружений, мест для  
стоянки технических или других  
средств передвижения инвалидов  
вблизи их места жительства при  
использовании земель или земельных  
участков, находящихся в  
государственной собственности и  
земельных участков, находящихся в  
муниципальной собственности на  
территории Сысертского  
муниципального округа,  
утвержденной постановлением  
Администрации Сысертского  
муниципального округа  
от 25.11.2025 № 4399-ПА



Масштаб 1:300

Условные обозначения:

- |      |     |  |
|------|-----|--|
| ●    | н 1 | - характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка) |
| —    |     | - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ  |
| :ЗУ1 |     | - обозначение образуемого земельного участка   |