



**Администрация
Сысертского городского
округа**

Собственникам и арендаторам коллективного
сада «Ветеран»
г. Сысерть

ул. Ленина, 35
г. Сысерть Свердловской области, 624022
Тел.: (34374) 6-00-10, факс: (34374) 6-02-82
E-mail: adm_sgo@mail.ru,
официальный сайт Сысертского
городского округа www.admsysert.ru
ОКПО 04041711, ОГРН 1026602178151,
ИНН/КПП 6652004915/665201001

27 МАР 2017 № 15-02-113

В ответ на открытое письмо «Садоводы бьют во все колокола», опубликованное в районной газете «Маяк» 8 марта 2017 года, сообщая следующее:

8 августа 2013 года на заседании думы Сысертского городского округа депутаты единогласно приняли генеральный план развития округа и Сысерти. Из 20 депутатов присутствовало 15 человек.

Согласно утверждённому генплана, разработчиком которого был институт «Урал Гео», мы проработали схему развития Сысерти и Сысертского городского округа в срок до 2035 года.

В данный момент администрация разрабатывает проект планировки территории города. Всем объектам, обозначенным на генеральном плане, присваиваются точки координат. Также определяются места расположения кварталов и дорожных сетей.

Согласно разработанному генеральному плану, одна из первоочередных задач муниципалитета на ближайшее время – строительство дороги к новой школе №1 по улице Карла Маркса. Под вторую очередь строительства попадает дорога по улице Соломирского. Она пройдёт от улицы Карла Маркса, мимо нового детского сада, до конца микрорайона «Сосновый бор». При строительстве этих дорог ни один земельный участок коллективных садов «Работник просвещения» или «Ветеран» не будет изъят.

Третья очередь строительства – улица Дачная. Как раз под ее реконструкцию могут попасть 15 участков с северо-западной стороны коллективных садов: №№ , 5, 6, 7, 8, 18, 19, 31, 32, 43, 44, 45, 46, 47 в к\с «Работник просвещения», а также №6 в к\с «Ветеран» и участок западнее коллективного сада «Ветеран».

Сроки, а также процессы преобразования и (или) ликвидации остальных участков в коллективных садах «Ветеран» и «Работник просвещения» пока не утверждены.

Напоминаю, что изъятие земельных участков для муниципальных нужд носит статус возмездного. Муниципалитет обязан предоставить такой же участок в том же населённом пункте взамен изымаемого, находившегося в аренде. Если на участке имеется зарегистрированный объект недвижимости, то муниципалитет выкупает его по рыночной стоимости.

Сейчас собственники и арендаторы земельных участков могут производить с ними любые действия.

Глава Сысертского городского округа

А.Г. Карамышев